

ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона
394ВФА-3001-1091-1

г. Санкт-Петербург

31 декабря 2020 г.

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором от «01» июля 2016 г. № РАД-320/2016 и заявкой на организацию и проведение аукциона от «19» ноября 2020 г. № 3, объявленный на 10:00 часов **31 декабря 2020 года**, по продаже движимого и недвижимого имущества.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»

Место проведения аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru

Дата подведения итогов: 31 декабря 2020 года

Предмет аукциона:

Лот 1.

Недвижимое имущество:

1. Здание

Адрес: г. Москва, пр. Гольяновский, д.3А, стр.1

Кадастровый номер: 77:01:0003030:3947

Общая площадь: 1 149, 5 кв. м.

Назначение: нежилое здание

Количество этажей: 4

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано

Свидетельство о государственной регистрации права 77 АБ 875825 от 18.10.2004, запись о регистрации № 77-01/00-001/1999-6724а от 21.04.1999

Движимое имущество:

- Пожарная сигнализация, инвентарный номер: 1000626

- Структурированная кабельная сеть ВОЛС, инвентарный номер: 1000957

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 5 082 кв.м. с кадастровым номером 77:01:0003030:12, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для объектов общественно-делового значения, по адресу: Москва, Басманный, проезд Гольяновский, д. 3а, строен. 1, предоставленном Продавцу в пользование на условиях аренды для эксплуатации научно-исследовательского института № М-01-038360 от 15.10.2012 г. сроком до 06 сентября 2061 года.

Начальная цена лота: 84 000 000 (восемьдесят четыре миллиона) рублей 00 копеек, с учетом НДС¹

Сумма задатка: 16 800 000 (шестнадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона на повышение: 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек

Согласно протокола определения участников аукциона от 29 декабря 2020 г. Организатором аукциона принято решение:

¹ В том числе начальная стоимость недвижимого имущества – 82 177 445 руб., 85 коп., с учетом НДС
В том числе начальная стоимость движимого имущества – 1 822 554 руб. 15 коп., с учетом НДС

Признать аукцион по продаже недвижимого и движимого имущества несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки (претендент ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НА МИНСКОЙ» Заявка Z20830 25/12/2020 15:29 (МСК)).

От Организатора торгов
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с
корпоративными клиентами
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата 31.12.2020 Имя файла Итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Сидорова В.И.
Дата 31 декабря 2020 Подпись Иванов